

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA ED IL MANTENIMENTO DELLE CONDIZIONI DI AGIBILITÀ DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI . -C.I.G. n. 7648874281 -C.U.P. n. F21E17000310004.

VERBALE APERTURA BUSTE

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **sette del** mese di **novembre**, alle ore 10:15 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2)Sig.ra Anna Maria Chessari, impiegata, nata a Ragusa ed ivi residente;

Si da luogo alla Procedura Negoziata relativa ai lavori descritti in oggetto premesso che:

- con determinazione dirigenziale n°2116 del 01/12/2017, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato il progetto relativo ai “Lavori necessari per la messa in sicurezza ed il mantenimento delle condizioni di agibilità degli edifici scolastici Comunali” dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui €. 144.739,17 per lavori a base d'asta;

Con determinazione dirigenziale n.1574 del 10/10/2018 è stato disposto di affidare mediante procedura negoziata, i lavori in parola, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera “b” del D.Lgs n.50/2016 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.95, quarto comma, lettera a) del “Codice dei Contratti

Publici”, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;

- con nota prot.119896 del 26/10/2018 venivano invitate le seguenti imprese:

1	AMATO MARIO	01020680888
2	ASSENZA APPALTI SRL	01370410886
3	AVOLA SALVADOR	00809890882
4	BORROMETI GIOVANNI E COSTRUZIONI EDILI SAS	00815780887
5	CAPOBIANCO GIUSEPPE	02081980845
6	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L	01373220886
7	EDIL GEG S.R.L.	01472610888
8	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	01406850881
9	EDILSYSTEM S.R.L	00720420884
10	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO S.e G SNC	00813550886
11	IACONO G.S. SRL	01326360888
12	ISAF COSTRUZIONI S.R.L.	04638320871
13	ITALCANTIERI SRL	01550700882
14	L.C. DI LEANZA ALFIO	03971340876
15	PELORITANA APPALTI SRL	02835300837
16	RENOVA RESTAURI SRL	01390990883
17	SAVASTA VITO	00682360888
18	SCHININA' GIOVANNI	00891780884
19	TAU COSTRUZIONI S.R.L.	00986900884
20	ZOCCO CARMELO	00783530884

idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 12,00 del 06/11/2018, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.15 (quindici) plichi delle seguenti ditte:

n.	IMPRESA	P.I.
1	SAVASTA VITO	00682360888
2	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO S.e G SNC	00813550886
3	L.C. DI LEANZA ALFIO	03971340876
4	CAPOBIANCO GIUSEPPE	02081980845
5	PELORITANA APPALTI SRL	02835300837
6	ZOCCO CARMELO	00783530884
7	SCHININA' GIOVANNI	00891780884
8	AMATO MARIO	01020680888
9	ASSENZA APPALTI SRL	01370410886

10	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L	01373220886
11	EDIL GEG S.R.L.	01472610888
12	ITALCANTIERI SRL	01550700882
13	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	01406850881
14	OCCHIPINTI GEOM.PIETRO	00942140880
15	OCCHIPINTI ANGELO S.R.L.	01350500888

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.15 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Prima di procedere all'apertura dei plichi:

-prende atto che le imprese n.14 (OCCHIPINTI GEOM.PIETRO) e n.15 (OCCHIPINTI ANGELO S.R.L.) non risultano espressamente invitate alla partecipazione della presente procedura Negoziata e pertanto non vengono prese in considerazione.

-procede, ai fini del calcolo dell'anomalia, al sorteggio in seduta pubblica del criterio da adottare di cui all'art.97, comma 2 del D.lgs n.50/2016 e succ.mod. che risulta essere quello indicato alla lettera **“e”** nel citato articolo. Considerato che alla lettera “e” si prevede che la media venga incrementata dallo scarto medio aritmetico moltiplicato per un coefficiente da sorteggiare tra i valori 0,6; 0,7; 0,8; 0,9, si procede al successivo sorteggio che risulta essere “0,8”.

Apri i plichi in gara e, esaminati i documenti e le dichiarazioni presentati da tutti i concorrenti, ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre,

ammette in gara tutte le imprese.

Il Dirigente quindi passa all'apertura delle offerte economiche , effettua il calcolo dell'anomalia, così come previsto all'art.97, comma 2 lett. “e” del D.lgs n.50/2016 ed individua il valore del 36,3995% oltre il quale le offerte sono da ritenere anomale:

ditte				
L.C. DI LEANZA ALFIO	30,5693%			
CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L	31,1407%			
ASSENZA APPALTI SRL	31,2967%	31,2967%		
SAVASTA VITO	33,3333%	33,3333%		
PELORITANA APPALTI SRL	34,4826%	34,4826%		
EDIL GEG S.R.L.	34,6590%	34,6590%		II° class
EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	34,9999%	34,9999%		I° class
SCHININA' GIOVANNI	36,4887%	36,4887%	1,4118%	
AMATO MARIO	36,5813%	36,5813%	1,5044%	
F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO S.e G SNC	36,7691%	36,7691%	1,6922%	
ITALCANTIERI SRL	37,0813%	37,0813%	2,0044%	
ZOCCO CARMELO	37,9954%			
CAPOBIANCO GIUSEPPE	39,9999%			
		315,6919%	6,6129%	1,3226%
		35,0769%	1,6532%	36,3995%
MEDIA RIBASSI				MEDIA FINALE
		INCREMENTO		

In osservanza a quanto prescritto nella lettera d'invito in merito all'esercizio della facoltà dell'esclusione automatica dalla gara (Art.97, comma 8 del nuovo Codice dei Contratti Pubblici), il Dirigente esclude tutte le imprese che superano detta soglia di anomalia.

Per quanto sopra descritto, individua quale migliore offerta quella presentata dall'impresa **EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE**, con sede legale in Modica (RG), Via Mercè n.48 - 97015 Modica (RG), con un importo di contratto pari ad €97.503,77 al netto del ribasso del 34,9999% sull'importo a base d'asta di € 144.739,17 rilevando che €9.780,50 (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) non sono soggetti a ribasso.

Al secondo posto risulta l'impresa EDIL GEG S.R.L. con il ribasso del 34,6590%.

La seduta si scioglie alle ore 13,45.

IL DIRIGENTE Ing. Michele Scarpulla (che firma digitalmente)

I TESTI: 1) f.to Sig.ra Giuseppina Bufalino

2) f.to Sig.ra Anna Maria Chessari